



## Villa Bifamiliare con vasto giardino privato

🏠 6 Locali | 🚗 3 Bagni | 📏 230 mq



A Nettuno, la Nova Casa, propone in vendita una porzione di Bifamiliare di 230 mq con tripla esposizione, edificata su lotto di 700 mq in perfetto stato di manutenzione, posta su tre livelli. Tramite una scala in pietra, si accede al piano rialzato dove c'è la veranda con tende parasole, entrando al suo interno troviamo un ampio salone doppio con camino termo ventilato, cucina abitabile in muratura a vista, una stanza adibita a studio e un servizio. Salendo al primo piano, tramite le scale in marmo e legno, troviamo un corridoio dove affacci...

**Tipologia:** Villa

**Bagni:** 3

**Box e posto auto:** Posto Auto

**Stato immobile:** Buono

**Clima e riscaldamento:** Autonomo

**Terrazza e balcone:** Si

**Giardino:** Si

**NOVA CASA**  
SERVIZI IMMOBILIARI INTEGRATI

06.97848940  
fiumicino@novacasa.it

Via G. Giorgis 202 - 00054  
Fiumicino

**€239.000**