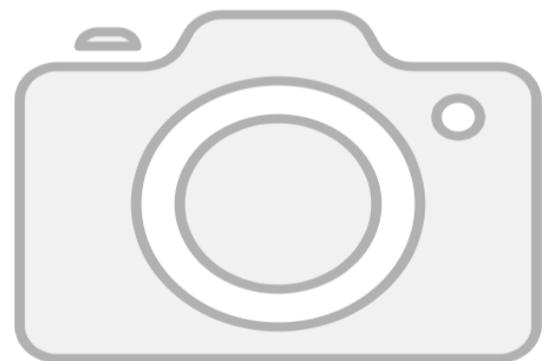
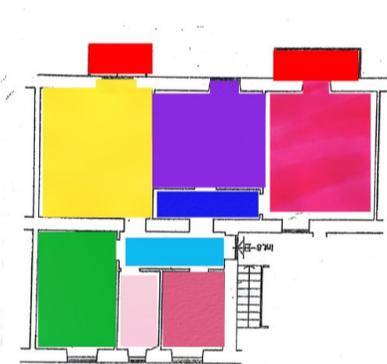




## Appartamento Uso Investimento

🏠 4 Locali | 🚿 1 Bagni | 📏 106 mq



In via Casilina disponiamo di questo appartamento di ampia metratura, divisibile anche in 2 unità abitative, posto al terzo piano con ascensore, composto da: Ingresso, quattro camere, cucina, bagno e 2 balconi con affaccio sulla stessa via Casilina. L'immobile è occupato da inquilino, con contratto ad uso abitazione scadenza 31 gennaio 2027 al canone di euro 850,00 più spese di condominio. L'immobile non viene venduto libero da cose e persone, chi compra dovrà subentrare nel contratto di locazione.

**Tipologia:** Appartamento

**Ascensore:** Si

**Bagni:** 1

**Stato immobile:** Da Ristrutturare

**NOVA CASA**  
SERVIZI IMMOBILIARI INTEGRATI

06.87789914  
roma.cipro@novacasa.it

Via Anastasio II 351 - 00136  
Roma

**€260.000**