



## Villa indipendente immersa nel verde.

🏠 6 Locali | 🚗 2 Bagni | 📏 270 mq



In posizione riservata e contornata da uno splendido giardino di circa 500 mq, proponiamo una villa autonoma di ampia metratura disposta su due livelli. Al piano terra, accedendo dall'ampio ingresso principale, troviamo una cucina rustica con salone open-space, il box auto doppio in parte soppalcato, un bagno e il locale tecnico con caldaia a fiamma rovescia affiancata da una comoda legnaia, mentre al piano superiore troviamo uno studio, un salone con angolo bar, una cucina abitabile e la zona notte con tre camere da letto e bagno. La villetta...

**Tipologia: Villa**

**Giardino: Si**

**Bagni: 2**

**Box e posto auto: Box**

**Stato immobile: Nuovo**

**Clima e riscaldamento:  
Autonomo**

**NOVA CASA**  
SERVIZI IMMOBILIARI INTEGRATI

**€165.000**

0968.441899

Via L. Da Vinci 3 - 88046

lameziaterme.nicastro@novacasa.it Lamezia Terme (CZ)